



Република Србија  
ПРИВРЕДНИ СУД У ЛЕСКОВЦУ  
Посл. Бр. 1. Ст.692/2010  
Дана, 13.12.2023. године

**ПРИВРЕДНИ СУД У ЛЕСКОВЦУ**, стечајни судија Срђан Цветковић, у поступку стечаја над стечајним дужником Друштвено предузеће за пољопривредну производњу „ПОЉОПРИВРЕДА СА ПО “ Лесковац – у стечају, МБ:07137435, ПИБ:100412233, на завршном рочишту, 13.12.2023.године, донео је следеће

## РЕШЕЊЕ

### О ЗАКЉУЧЕЊУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА

**I УСВАЈА СЕ** завршни рачун стечајног управника за стечајног дужника Друштвено предузеће за пољопривредну производњу „ПОЉОПРИВРЕДА СА ПО “ Лесковац – у стечају, МБ:07137435, ПИБ:100412233., за период од 08.07.2010.год. до 30.09.2023.године.

**II ОДРЕЂУЈЕ СЕ** коначна награда за рад стечајног управника у износу од 4.038.594,02 динара, а што чини укупан износ награде по основу намирења стечајних поверилаца у износу од 2.615.503,02 динара и укупан износ награде по основу намирења разлучних поверилаца у износу од 1.423.091,00 динара, од чега исплаћени део награде износи 3.280.046,89 динара, док неисплаћени део награде износи 758.547,13 динара и исти се има исплатити стечајном управнику Агенцији за лицензирање стечајних управника по правноснажности решења о закључењу стечајног поступка.

**III ОДРЕЂУЈЕ СЕ** резервација средстава за намирење неизмирених трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе који су настали у периоду од 08.07.2010.године до 30.09.2023.године у укупном износу од 1.136.580,74 динара, а који ће се исплатити у складу са врстом и износом насталог трошка.

**IV ОДРЕЂУЈЕ СЕ** резервација средстава за намирење трошкова који ће настати у периоду од 30.09.2023.године до окончања свих активности у стечајном поступку и брисања стечајног дужника из Регистра привредних субјеката, у укупном износу од 709.885,15 динара, а који ће се наплатити у складу са врстом и износом насталог трошка.

**V** Уколико по намирењу свих трошкова насталих након закључења стечајног поступка преостану средства одређена овом резервацијом, тај износ уплатити у корист

Стечајне масе Друштвеног предузећа за пољопривредну производњу „ПОЉОПРИВРЕДА СА ПО“ Лесковац – у стечају, МБ:07137435, ПИБ:100412233.

**VI ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ** стечајни поступак над стечајним дужником Друштвено предузеће за пољопривредну производњу „ПОЉОПРИВРЕДА СА ПО“ Лесковац – у стечају, МБ:07137435, ПИБ:100412233.

**VII НАСТАВЉА СЕ** стечајни поступак над стечајном масом стечајног дужника Друштвено предузеће за пољопривредну производњу „ПОЉОПРИВРЕДА СА ПО“ Лесковац – у стечају, МБ:07137435, ПИБ:100412233, коју масу чине:

\*Новчана средства у недефинисаном износу, која ће преостати на текућем рачуну стечајног дужника бр.105-2447105-62 који се води код АИК Банке АД Београд и број 325-9500600043485-60 који се води код ОТП Банке Србија, након исплате коначне награде за рад стечајног управника у износу наведеном у тачки 2 овог решења, и свих трошкова у износима специфицираним у тачки 3 и тачки 4 овог решења, а све до брисања стечајног дужника из Регистра привредних субјеката.

\*Неуновчени део имовине коју чини пољопривредно и шумско земљиште у власништву стечајног дужника а чија укупна површина по попису стечајног управника износи 128.364,80 м<sup>2</sup> односно 12 ха, 83 ари и 64,8 м<sup>2</sup> следеће спецификације;

-Пољопривредно земљиште у КО Мрштане и то: кп.бр.2607 уписана у ЛН бр.1079, кп.бр.2470/1, кп.бр.2470/2, кп.бр.2481, кп.бр.2575, кп.бр.2576, кп.бр.2577, кп.бр.2580, кп.бр.2597, кп.бр.2608, кп.бр.2617 и кп.бр.2618 уписани у ЛН.бр.1370, кп.бр.2454 уписана у ЛН бр.1081 кп.бр.2486 уписана у ЛН бр.1082.

-Шумско земљиште у КО Орашац на кп.бр.3579/2, кп.бр.3593/2, кп.бр.3732/7, кп.бр.4324 и кп.бр.4562 уписано у ЛН.бр.766.

-Шумско земљиште у КО Каштевар на кп.бр.549 и кп.бр.550 уписано у ЛН.бр.657

-Шумско земљиште у КО Доња Слатина на кп.бр.941/2 уписано у ЛН.бр.195.

-Шумско земљиште у КО Велико Трњане на кп.бр.4785 уписано у ЛН.бр.1071.

-Пољопривредно земљиште у КО Доња Јајина на кп.бр.1601, кп.бр.1602 и кп.бр.1600 уписано у ЛН.бр.1169.

-Шумско и грађевинско земљиште у КО Јарсеново на кп.бр.1001/2, кп.бр.207/2, кп.бр.2261 и кп.бр.8238 уписано у ЛН.бр.825.

-Пољопривредно и грађевинско земљиште у КО Велика Биљаница на кп.бр.846/1, кп.бр.848/1 и кп.бр.848/2 уписано у ЛН.бр.725, кп.бр.824, кп.бр.845/6, кп.бр.845/11, кп.бр.845/12 и кп.бр.407 уписано у ЛН.бр.724 и кп.бр.846/8 уписано у ЛН.бр.726.

-Грађевинско земљиште у КО Горње Крајинце на кп.бр.2279, кп.бр.2283/1, кп.бр.2306/2, кп.бр.2311/11, кп.бр.2311/12 и кп.бр.2311/15 уписано у ЛН.бр.785.

-Пољопривредно земљиште у КО Злоћудово на кп.бр.430 уписано у ЛН.бр.176.

-Пољопривредно земљиште у КО Шишинце на кп.бр.286, кп.бр.287, кп.бр.293, кп.бр.294, кп.бр.296 и кп.бр.297 уписано у ЛН.бр.652.

-Пољопривредно земљиште у КО Подримце на кп.бр.215 уписано у ЛН.бр.331.

-Пољопривредно и шумско земљиште у КО Карађорђевац на кп.бр.1858, кп.бр.1852, кп.бр.1892, кп.бр.1853, кп.бр.1856/2, кп.бр.1859 и кп.бр.1856/4 уписано у ЛН.бр.559.

**VIII** Потраживања од дужника стечајног дужника у укупном износу од: 1.573.038,54 динара следеће спецификације;

1. Потраживање од ЈКП Комуналца из Лесковца, настало у периоду стечаја по основу закупа пословног простора, у укупном износу од 1.549.524,18 динара;
2. Потраживање од АГРОЕСКИМ ДОО из Београда настало по основу закупа пословног простора у укупном износу од 23.513,36 динара

**IX** Активна легитимација у парници П.бр.937/21 која се води по тужби стечајног дужника ДП Пољопривреде у стечају против туженог Града Лесковца, ради наплате новчане накнаде за експропреисане непокретности укупне површине 5.077 м<sup>2</sup>, као и сва права и обавезе које проистекну из ове парнице.

**X** Активна легитимација у парници П.бр.278/22 која се води по тужби стечајног дужника ДП Пољопривреде у стечају против туженог Република Србија, за утврђивање права својине на непокретностима која се налазе на кп.бр.4035/4, кп.бр.8101/1, кп.бр.8101/2 и кп.бр.8192/2 КО Турековац, уписаним у Листу непокретности број 69 КО Турековац, као и сва права и обавезе које проистекну из ове парнице

**XI** **ИМЕНУЈЕ СЕ** стечајни управник Агенција за лиценцирање стечајних управника из Београда, за заступање стечајне масе стечајног дужника до окончања поступака из изреке решења.

**XII** Стечајни управник ће стечајну масу регистровати у Регистар стечајних маса и заступати до правноснажног окончања наведених поступака.

**XIII** Приходи од окончања поступака, по одбитку директних трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе, биће употребљени за намирeње стечајних поверилаца.

**XIV** **НАЛАЖЕ СЕ** Агенцији за привредне регистре да изврши брисање стечајног дужника Друштвено предузеће за пољопривредну производњу „ПОЉОПРИВРЕДА СА ПО “ Лесковац – у стечају, МБ:07137435, ПИБ:100412233 и да у Регистар унесе забележбу о закључењу стечајног поступка.

**XV** Решење објавити у “Службеном Гласнику РС” и на огласној и електронској табли суда.

### **Образложење**

Решењем Ст.бр.692/2010 од 08.07.2010.године отворен је стечајни поступак над ове стечајним дужником.

Прво поверилачко рочиште одржано је 17.08.2010.године.

Дана 06.10.2010.године донето је решење о банкротству.

Испитно рочиште одржано је дана 16.12.2010.године а дана 03.02.2011.год. и 02.02.2012.године допунска испитна рочишта.

Дана 09.01.2013.године донето је решење о главној деоби стечајне масе, а дана

22.06.2021.године решење о накнадној деоби.

Дана 31.10.2023.године од стране стечајног управника поднет је Извештај о току стечајног поступка и завршни рачун за стечајну масу стечајног дужника.

Суд је решењем од 31.10.2023.године одредио завршно рочиште, решење истакао на огласној табли суда, електронској огласној табли и исто објавио у Служеном гласнику РС бр.99 од 10.11.2023.године.

Дана 13.12.2023.године суд је одржао завршно рочиште на ком рочишту је повереник стечајно управника остао при свом извештају и завршном рачуну и предлогу радњи од 31.10.2023.године.

На питање је изјавио да примедбе на завршни рачун није било и да је председник одбора поверилаца дао сагласност дана 06.11.2023.године на завршни рачун.

Предложио је да суд усвоји завршни рачун, да се закључи стечајни поступак над стечајним дужником а да по правноснажности отвори над стечајном масом, а све према предлогу радњи из Извештаја од 31.10.2023.године.

Разматрајући Извештај о току стечајног поступка, завршни рачун за стечајну масу, предлог стечајног управника, суд је након оцене свих доказа утврдио да је предлог стечајног управника основан.

Стечајни управник ће стечајну масу регистровати у Регистар стечајних маса и заступати је до правноснажног окончања поступака и продаје. Стога је оцена овог суда да је целисходно да се стечајни поступак закључи пре окончања наведених поступака. Стечајна маса добија положај парничне странке, дакле страначку способност по Закону о стечају а стечајни управник се именује за заступника стечајне масе стечајног дужника (чл.148. ст.2,3,5 и 6) ЗОС.

Стечајна маса уписује се у Регистар стечајних маса код Агенције за привредне регистре и заступа је стечајни управник (чл. 148. ст.4) ЗОС. Давањем правног субјективитета стечајној маси и прописивањем могућности да се стечајни поступак закључује у предметима у којима су све радње окончане и у којима се само чека исход поступака покренутих током стечајног поступка решавају се многобројни процесно-правни проблеми а и значајна материјално правна питања везано за вођење рачуна у пословним банкама ПИБ, матични број и слично, а такође се добија јасније и прецизније мерење дужине трајања стечајног поступка будући да се време потребно за окончање парнице неће више урачунавати у време потребно за окончање стечајног поступка.

Имајући у виду напред наведено, донето решење о главној деоби по коме је у целости поступљено, суд је на основу одредбе чл. 148. ст.2. ЗОС закључио стечајни поступак.

За заступника стечајне масе именована је Агенција за лиценцирање стечајних управника из Београда.

Истим решењем наложено је објављивање решења о закључењу стечајног поступка у „Сл.гласник РС“ и наложено је брисање стечајног дужника из Регистра достави Агенцији за привредне регистре РС, а на основу чл. 148. ст.7. Закона о стечају.

ПРИВРЕДНИ СУД ЛЕСКОВАЦ, дана 13.12.2023 године, Ст.бр.692/2010

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:  
Против овог решења може се изјавити  
жалба у року од 8 дана од дана



Стечајни судија  
Срђан Цветковић

достављања решења, Привредном апелационом суду у Београду, а преко овог суда.

**ДОСТАВНА НАРЕДБА:**

1. Служеном гласнику РС
2. Агенцији за привредне регистре РС-по правноснажности
3. НБС-Одсек за принудну наплату
4. Републичком Заводу за статистику
5. Огласна табла суда
6. У списе предмета